

## СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

г. Санкт-Петербург

«18-19» июня 2015 года

между

**Общероссийской общественной организацией «Деловая Россия»  
(Российская Федерация)**

и

**Некоммерческим партнерством  
«Городское объединение домовладельцев»  
(Санкт-Петербург)**

**Общероссийская общественная организация «Деловая Россия», в лице члена генерального совета Журавель Леонида Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Некоммерческое партнерство «Городское объединение домовладельцев» Санкт-Петербурга, в лице председателя Совета Партнерства Питиримова Николая Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, признают:**

- важность объединения усилий для достижения стратегической цели – обеспечение дальнейшего повышение качества жизни населения до уровня мировых стандартов,
- необходимость повышения эффективности результатов проводимой государством политики в сфере энергосбережения и повышения энергоэффективности.

Стороны для координации усилий и принятия эффективных мер для модернизации жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга с опорой на предложения со стороны производителей продукции для нужд жилищно-коммунального хозяйства, основываясь на принципах равенства и взаимной выгоды, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является сотрудничество Сторон по комплексной реализации в жилищно-коммунальной сфере Санкт-Петербурга программ энергосбережения и повышения энергоэффективности, включая



реновацию (новое строительство), энергоэффективную санацию (капитальный ремонт, реконструкцию) многоквартирных домов.

1.2. Сотрудничество Сторон осуществляется с целью реализации разработанного Общероссийской общественной организацией «Деловая Россия» проекта «Федеральный кластер комплексной модернизации жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования» и Меморандума о создании Кластера производителей и потребителей продукции для нужд жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга от 01.10.2014 года.

1.3. Общественная или социально-экономическая эффективность сотрудничества Сторон должно характеризоваться последствиями его реализации для общественной системы, включая затраты и результаты в смежных областях: снижение государственных субсидий в ЖКХ, снижение затрат населения за фактически потребленные ресурсы, повышение уровня комфортности проживания в жилых домах.

## **2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

2.1. В целях ведения сотрудничества в рамках настоящего Соглашения, Стороны определяют обязательства, являющиеся общими для Сторон.

2.2. Стороны договорились направить свои усилия:

- на повышение уровня знаний населения Санкт-Петербурга в области энергосбережения и повышения энергоэффективности, включая реновацию (новое строительство), энергоэффективную санацию (капитальный ремонт, реконструкцию) многоквартирных домов.

- на разработку и реализацию эффективных и взаимовыгодных совместных программ и проектов, основанных на объединении информационных, финансовых, технологических, и иных ресурсов, а также на привлечении внешнего финансирования;

- на работу по выявлению продукции, товаров, работ и услуг, используемых в жилищно-коммунальном хозяйстве Санкт-Петербурга, которые в настоящее время производятся (оказываются) организациями, расположенными за пределами Санкт-Петербурга или в зарубежных странах для подготовки предложений по их внедрению и по импортозамещению.

2.3. Стороны решили совместно проводить мероприятия в поддержку реализации Соглашения о сотрудничестве.

2.4. При реализации совместных проектов, а также обязательств в рамках настоящего Соглашения финансовые взаимоотношения Сторон будут определяться дополнительно в письменной форме.



### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

Стороны обеспечивают выполнение своих обязательств по данному Соглашению надлежащим образом с соблюдением оговариваемых сроков.

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Соглашения, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий Соглашение заключается на срок выполнения принятых Сторонами обязательств и вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон.

4.2. Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон после предварительного письменного уведомления другой стороны не позднее, чем за месяц до расторжения.

4.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, стороны руководствуются законодательством РФ.

4.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

4.5. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному на каждую Сторону Соглашения.

**Общероссийская  
общественная организация  
«Деловая Россия»**

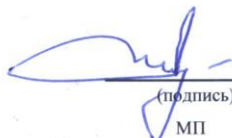
Юридический адрес:  
127473, ул. Делегатская, д. 7 стр.1,  
Москва, Россия

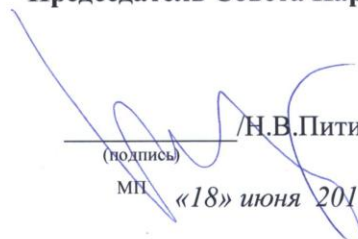
**Член генерального совета**

**Некоммерческое партнерство  
«Городское объединение  
домовладельцев»**

Юридический адрес:  
195426, Индустриальный пр, д.11, кор. 2,  
Санкт-Петербург, Россия

**Председатель Совета Партнерства**

  
(подпись) / Журавель Л.В. /  
МП «19» июня 2015 г.

  
(подпись) / Н.В.Питиримов /  
МП «18» июня 2015 г.